

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	ACÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROPOSTANTE / TOMADOR Município de Vista Gaúcha	MUNICÍPIO / UF Vista Gaúcha/RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO RSC:163 - AVENIDA NOVE DE MAIO		
DATA BASE Jul-24	DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre /RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DE PAVILHÃO INDUSTRIAL	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
				BDI 1 BDI 2 BDI 3 BDI 4 BDI 5 26,42%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DE PAVILHÃO INDUSTRIAL									
1.			REFORMA DE PAVILHÃO INDUSTRIAL						40.991,30
1.1.			VEDAÇÃO						40.991,30
1.1.0.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM. BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	M2	22,44	133,29	BDI 1	168,51	3.781,36
1.1.0.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M3	7,95	52,61	BDI 1	66,51	528,75
1.1.0.3.	SINAPI	96371	PARDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL. USO INTERNO. COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2. COM VAOS. AF. 07/2023_PS	M2	80,30	80,23	BDI 1	101,43	8.144,83
1.2.			PINTURA						15.457,68
1.2.1.			PINTURA EXTERNA						9.104,29
1.2.1.1.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M2	279,53	10,54	BDI 1	13,32	3.723,34
1.2.1.2.	COMPOSIÇÃO	04	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA	M2	279,53	1,94	BDI 1	2,45	684,85
1.2.1.3.	SINAPI	100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020	M2	279,53	13,29	BDI 1	16,80	4.696,10
1.2.2.			PINTURA INTERNA						6.353,39
1.2.2.1.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M2	363,63	10,54	BDI 1	13,32	4.843,55
1.2.2.2.	COMPOSIÇÃO	04	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA	M2	341,19	1,94	BDI 1	2,45	835,92
1.2.2.3.	SINAPI	100717	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020	M2	24,00	8,92	BDI 1	11,28	270,72
1.2.2.4.	SINAPI	100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020	M2	24,00	13,29	BDI 1	16,80	403,20
1.3.			PINTURA INTERNA - GESSO ACARTONADO						2.539,09
1.3.0.1.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO. LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	M2	80,30	11,04	BDI 1	13,96	1.120,99
1.3.0.2.	SINAPI	88495	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	M2	80,30	3,43	BDI 1	4,34	348,50
1.3.0.3.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M2	80,30	10,54	BDI 1	13,32	1.069,60
1.4.			PAVIMENTAÇÃO						10.708,78
1.4.1.			PAVIMENTAÇÃO INTERNA						7.987,01
1.4.1.1.	GOTAÇÃO	01	GRAMA SINTÉTICA 12 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	87,75	72,00	BDI 1	91,02	7.987,01
1.4.2.			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						2.721,77
1.4.2.1.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF. 03/2024	M2	21,00	4,28	BDI 1	5,41	113,61
1.4.2.2.	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF. 10/2022	M2	21,00	72,15	BDI 1	91,21	1.915,41
1.4.2.3.	SINAPI	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF. 01/2024	M	12,50	43,84	BDI 1	55,42	692,75
1.5.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						5.700,09

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.0.1.	COMPOSIÇÃO	01	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE ELETRODUTO, INCLUSIVE PINTURA DA SUPERFÍCIE METÁLICA COM ROLO, DUAS DEMÃOS	M	134,40	22,25	BDI 1	28,13	3.780,67
1.5.0.2.	COMPOSIÇÃO	02	REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA	UN	81,00	8,59	BDI 1	10,86	879,66
1.5.0.3.	SINAPI	95727	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022 PA	M	18,50	20,69	BDI 1	26,16	483,96
1.5.0.4.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MMF. ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	78,00	4,02	BDI 1	5,08	396,24
1.5.0.5.	COMPOSIÇÃO	03	TOMADA 2P+T 10A, 250V, DE SOBREPOR. INCLUINDO SUPORTE E PLACA DE ENCAIXE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	31,55	BDI 1	39,89	159,56
1.6.			ESQUADRIAS					-	3.130,72
1.6.0.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M2	3,15	786,17	BDI 1	993,88	3.130,72

Encargos sociais: [Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Vista Gaúcha/RS

Local

09 de outubro de 2024

Data

Nome: Caroline Maiza Dapper
 Título: Engenheira Civil
 CREA/CAU/RS: 223726
 ART/RR: 13424861